

LETTERE • OPINIONI E COMMENTI

CASA CLIMA RISPONDE

ULRICH SANTA

CONTRO L'UMIDITÀ
IN CANTINA
CONVIENE ISOLARE

La necessità di ulteriori spazi abitativi è una esigenza molto diffusa per chi vive per lunghi periodi in una stessa casa. Le soffitte sono spesso i primi ambienti che vengono sacrificati allo scopo, qualora le norme edilizie lo consentano. La conseguenza diretta è che di frequente l'unico ambiente che rimane a ricoprire il ruolo di ripostiglio è la cantina, dove spesso per problemi legati alla troppa umidità non si hanno le condizioni termo-igrometriche per conservare vestiti, libri, mobili, attrezzature sportive e tanto meno generi alimentari.

Non sempre è facile capire la causa dell'eccessiva umidità che si forma all'interno di uno scantinato: infiltrazioni derivate da una non adeguata impermeabilizzazione, un insufficiente isolamento che determina il raffreddamento delle murature e che crea quelle condizioni che favoriscono la formazione di umidità superficiale e muffa. L'umidità è normalmente presente sia nell'aria sia all'interno dei componenti edilizi, ma solo sopra a determinati valori diventa la causa della comparsa di muffe e quando la sua temperatura supera il punto di rugiada e si forma la condensa si attivano quei processi di vero e proprio degrado dei materiali.

Un buon consiglio è di mantenere l'umidità monitorata attraverso un igrometro, facilmente reperibile sul mercato. Il livello di umidità ottimale da tenere in cantina va valutato in funzione dell'uso del locale. Se si vuole adibire il locale a una stanza per gli hobby, studio o sala fitness, il tasso di umidità relativa dovrebbe essere mantenuto tra il 40% e il 60%; se l'uso prevalente fosse la conservazione di alimenti allora la temperatura dell'estate e dell'inverno dovrebbe essere mantenuta costante con un tenore di umidità relativa compresa tra il 50% e il 65%. Se invece il locale è utilizzato come lavanderia l'umidità in eccesso dovrebbe essere scaricata all'esterno il più rapidamente possibile. Il problema dell'umidità non può che peggiorare se il locale è utilizzato anche per stendere il bucato. In tal caso, è opportuno avvalersi di un deumidificatore.

Per evitare la formazione di muffa e alle strutture dell'edificio si raccomanda, se non è installato un sistema di ventilazione meccanica controllata, di arieggiare regolarmente. Questo accorgimento purtroppo in estate può essere controproducente se il locale cantina non è isolato, è freddo e ha un alto tasso di umidità. In questi casi arieggiare quando esiste un grande sbalzo di temperatura tra esterno e interno, provoca l'effetto opposto, quello di aumentare, cioè, il carico di umidità. In questi casi meglio ventilare la durante la notte e quando l'umidità dell'aria esterna è relativamente bassa.

Eseguire l'isolamento termico della cantina può costituire un'opzione vantaggiosa per diversi motivi. I locali, dove in un futuro è previsto un ampliamento o in generale negli ambienti che possono essere utilizzati come depositi per materiale sensibile all'umidità, sono da inserire all'interno del perimetro isolato già nella fase di costruzione o ristrutturazione, anche se per il loro utilizzo del momento non richiedono di essere riscaldati. Nel dubbio è opportuno isolarli. Si tratta di un'alternativa utile prima di tutto per salvaguardare l'integrità del locale e di quello che si sceglie di conservare tra le sue mura.

Qualora se ne abbia bisogno, in regola con i permessi edilizi, è infatti molto più oneroso isolare un ambiente una volta costruito anziché introdurre un sistema di climatizzazione (o di trattamento dell'aria) per tenere a controllo l'umidità del vano. Le porte e le aperture tra i locali isolati e quelli non isolati, inoltre, debbono sempre essere a tenuta d'aria, meglio se isolate termicamente.

RISPONDE
ALBERTO
FAUSTINI

Lettere al Direttore
lettere@altoadige.it
Via Volta 10, Bolzano

Visti i troppi problemi
Kompatscher punti
sulla grande coalizione

• Caro Direttore, vista la situazione molto frammentata della politica locale uscita dalle ultime elezioni e il compito assolutamente non facile del nostro Presidente, Arno Kompatscher, a trovare la soluzione per costituire una maggioranza più o meno risicata ed una Giunta Provinciale con i giusti pesi ed il giusto equilibrio, ma viste anche le emergenze più o meno trasversali a tutti i partiti (sanità, casa, sicurezza, migranti, senzatetto, viabilità, lavoro) mi permetto di proporre al nostro Presidente una possibile soluzione: "die grosse Koalition" (la grande coalizione alla maniera della Germania) cioè tutti dentro, almeno coloro che desiderano far parte della maggioranza, e poi "giù a testa bassa" e agire subito in maniera concreta per risolvere i problemi perché i cittadini sono stanchi di attendere tempi "biblici" al Pronto Soccorso o per una visita specialistica, per trovare una casa a costi "umani", per passeggiare per strada o prendere l'autobus sicuri senza paura di essere aggrediti o trovare la casa sottosopra al rientro dalle ferie, per trovare finalmente una sistemazione equa e decorosa per migranti e senzatetto, per vedere realizzata la tanto sospirata tangenziale o l'arginale scorrevole, per trovare un lavoro appagante e ben remunerato. In bocca al lupo Presidente.
Dott. Ulderico Squeo

• Giro subito la sua proposta al presidente, ma dubito che Kompatscher e la Svp in particolare possano accoglierla considerando quanto stiano faticando lo stesso presidente e il suo partito nel cercare di costruire un'alleanza con pochi partiti. Vero è,

LA FOTO DELLA LETTRICE



La prima neve a San Genesio

Nebbia e neve, che atmosfera a San Genesio. Foto Donatella Cunial

invece, che non c'è tempo da perdere. Ma mi pare che la scelta, in questa fase, sia proprio quella di prendere tempo.

Esasperazione e prepotenza
Situazione complicata
in Medio Oriente

• Vogliamo fare una riflessione veramente e seriamente democratica? Perché gli israeliani vivono nei kibbutz su territori colonizzati da Israele con rifugi di protezione! Da chi hanno paura? Come nasce Hezbollah, Partito Libanese dopo l'invasione israeliana? Cos'è l'intifada? Rivolta Palestinese dopo le occupazioni israeliana della striscia di Gaza e la Cisgiordania! Perché Gaza insieme alla Cisgiordania e Gerusalemme est sono zone occupate da Israele? Per caso tutte queste domande non sono sul perché è nata Hamas? O sbaglio! Esasperazione sulla "prepotenza"? O solo odio e intolleranza religiosa? Finisco: perché il territorio Palestinese che fu inizialmente destinato a due stati - uno Palestinese è uno Israeliano - ora è colonizzato da uno solo?
Vittorino Veronese

• I due popoli e i due Stati - unica soluzione possibile - come sa non sono mai nati davvero. Sul resto le dico che i terroristi (che non vanno confusi col resto dei palestinesi) non hanno mai accettato le possibili mediazioni e aggiungo che rispondere non difendendosi, ma in realtà vendicandosi, produce ulteriori divisioni (anche sul fronte israeliano, dove il premier è sempre più un'espressione di una minoranza) e ulteriore terrorismo (non

solo in quella terra; di qui le single che lei nomina, riferendosi anche a gruppi che arrivano dall'esterno e che per ben altre ragioni soffiano sul fuoco dell'intero Medio Oriente). Lei sa bene come mai gli israeliani siano arrivati in quelle terre e sa bene anche che prezzo abbiano pagato prima di arrivarci, così come sa che sta tornando a soffiare una terribile aria d'antisemitismo in Europa e nel mondo. Di esasperazione e prepotenza possiamo parlare a lungo, ma la realtà è che siamo di fronte a un atto terroristico mostruoso e a una risposta che - se non gestita con grande equilibrio anche a livello diplomatico - rischia d'essere ugualmente mostruosa. Non si tratta di porgere l'altra guancia: si tratta di guardare in faccia prima la storia (tutta) e poi ciò che sta accadendo ora, trovando una soluzione diversa da questo continuo e indiscriminato spargimento di sangue. Ripeto: è sottile il filo che separa la legittima e più che comprensibile difesa da quella che definirei invece illegittima vendetta. Di qui le preoccupazioni - ben espresse dal presidente Joe Biden e dal "suo" segretario di Stato Antony Blinken, ormai praticamente in perenne missione in quelle aree - di un mondo occidentale che sta combattendo dalla parte di Israele cercando al contempo di evitare che la situazione degeneri ulteriormente.

Dibattito sulla lunga residenza
Grave non votare qui,
ma farlo a "casa" si può

• Gentile direttore, vorrei rispon-

dere alla lettera di Francesco Cattaldi pubblicata il 22 ottobre, lettera che lamenta l'impossibilità del voto amministrativo per coloro che non hanno raggiunto i 4 anni di residenza continuativa in Alto Adige. Purtroppo è un impedimento di cui anche io sono venuto a conoscenza tardi (ho superato da poco i tre anni di residenza) e che è questa la cosa fastidiosa - non ti viene mai annunciata dagli uffici anagrafici del Comune quando fai il cambio di residenza oppure quando fai l'autocertificazione di appartenenza ad un gruppo linguistico. Ma la lettera contiene una scorrettezza: durante questi quattro anni la Legge garantisce il diritto di votare nel comune e nella nostra regione di provenienza. Che questa cosa molto importante non venga pubblicizzata nei dovuti modi è semmai indice della nostra trasandatezza con cui le nostre istituzioni informano i cittadini.
Angelo D'Errico

• È davvero grave che molte persone non vengano avvertite da chi di dovere nel momento giusto nelle sedi opportune.

Cinque volte all'anno bastano?
Ma alcuni lettori
scrivono troppo spesso

• Caro direttore, amo molto la sua rubrica, ma a certi lettori non potrebbero intervenire, che so, cinque volte all'anno e non così spesso? Stabilisca lei quante lettere possono scriverle, ma non dia troppo spazio ad alcuni grafomani.
L'uomo coi baffi

• Prima di tutto: complimenti per la firma. Che è anche una specie di programma, visto che in un certo senso lei oggi mi ha scritto una lettera con i baffi. Le confesso che è un tema che mi hanno posto anche altri lettori (l'ultimo, cortese e simpatico, incontrandomi venerdì in zona "Noi"), ma essendo io contrario ad ogni forma di censura fatico ad imporre dei veri e propri divieti. Cerco invece di evitare la bulimia (oggettiva) di alcuni (sempre inconsapevoli, ovviamente), centellinando un po' delle lettere che mi scrivono quasi ogni giorno. Una cosa ho anche scoperto, "trascorrendo" in questa pagina una parte della mia giornata di lavoro: la "gelosia letteraria". Ci sono alcuni che notano quante lettere appaiano in un mese a firma di qualche temibile "concorrente", faticando però a cogliere quante invece ne escano firmate da loro. Per farla breve, cerco di dare spazio a tutti senza toglierlo a chi scrive molto meno di altri e senza appaltare la pagina solo ad alcuni.

ALTO ADIGE

Direttore responsabile: **Alberto Faustini**

S.I.E. Spa
Società Iniziative Editoriali
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente:
Orfeo Donatini
Amministratori delegati:
Michi Ebner
Roberto Rangoni

Consiglieri:
Giovanni Bort, Fabrizio Lorenz
Mauro Marcantoni, Enrico Zobe

Collegio Sindacale:
Michele Iori, Peter Gliera
Patrizia Pizzini

Direttore editoriale:
Alberto Faustini

Sede legale:
Via d. Missioni Africane, 17
38121 Trento

Redazione:
Via Volta 10, 39100 Bolzano

Responsabile del trattamento dati
(Regolamento UE 2016/679):
Alberto Faustini

Autorizzazione
Tribunale di Bolzano n. 3 del 2/8/1948

Stampa: Athesia Druck S.r.l.
via del vigneto 7 - 39100 Bolzano
Certificato ADS n. 8621 del 18/12/2018
Codice ISSN 2499-0604



Abbonamenti e tariffe "Alto Adige"
7 numeri: € 349,90
12 mesi: € 319,90
6 mesi: € 199,90
6 mesi: € 179,90

Media Alpi Pubblicità srl
Via Missioni Africane 17 - Trento

Pubblicità Bolzano:
Via Volta 10 - Tel. 0471.307900

Pubblicità Trento:
Gall. Scudai 28/A - Tel. 0461.886257

Pubblicità Rovereto:
Corso Rosmini 66 - Tel.
0464.432223

Pubblicità Riva del Garda:
Viale Dante 8 - Tel. 0464.522031

Pubblicità nazionale:
A. Manzoni & C. S.p.A.
via Nervesa 21 - Milano
tel. 02.57494802

OROSCOPO
DEL GIORNO

ARIEETE 21/3 - 20/4

• Fate attenzione a non distrarvi perché il vostro errore potrebbe compromettere il lavoro di un collega. Se ciò dovesse accadere non trovate inutili scuse ma provate a risolvere la situazione.

TORO 21/4 - 20/5

• Non accantonate i progetti intrapresi solo per mancanza di tempo ma ritagliarvi qualche ora libera tra un impegno e l'altro. Organizzate nel miglior modo possibile le diverse giornate.

GEMELLI 21/5 - 20/6

• Le basse temperature stagionali non vi invogliano a fare delle lunghe passeggiate all'aria aperta ma non potete continuare a stare sdraiati sul divano. Tornate a muovervi in maniera costante.

CANCRO 21/6 - 22/7

• Se avete un partner non prendete le decisioni importanti autonomamente ma chiedete sempre un parere alla persona che vi sta accanto. Alcune scelte è meglio farle insieme.

LEONE 23/7 - 22/8

• Siete delle persone molto emotive e qualsiasi novità vi genera ansia e preoccupazione. Non prendete sempre tutto troppo sul serio o il livello di stress salirà a dismisura.

VERGINE 23/8 - 22/9

• Se state pensando di fare progetti a lungo termine con il partner approfittate di questo momento. Venere vi permetterà di svolgere tutto con la massima tranquillità.

BILANCIA 23/9 - 22/10

• State lavorando duramente da mesi perciò nel vostro giorno libero riposatevi e staccate completamente la spina. Rimanete più tempo al caldo sotto le coperte e posticipate gli appuntamenti.

SCORPIONE 23/10 - 22/11

• Un pizzico di gelosia potrebbe far bene al rapporto di coppia ma cercate di non esagerare. Dubitare del partner potrebbe significare non fidarsi quindi fate attenzione a ciò che dite.

SAGITTARIO 23/11 - 21/12

• Gli sforzi fisici più leggeri vi affaticano perciò cambiate le vostre abitudini in fretta. Se siete dei fumatori questo è il momento giusto per smettere: non sarà semplice ma nulla è impossibile.

CAPRICORNO 22/12 - 19/1

• In ambito lavorativo vi lamentate spesso ma dovete cambiare atteggiamento perché questo comportamento potrebbe infastidire qualcuno. Se avete un problema parlatene con il superiore.

ACQUARIO 20/1 - 19/2

• Rinforzate le difese immunitarie e copritevi bene quando uscite o rischierete di raffreddarvi. È sempre meglio prevenire che curare perciò non dimenticativi di prendere sciarpa, guanti e berretto.

PESCI 20/2 - 20/3

• Avere un rapporto sentimentale a distanza non è semplice ma se pensate che il partner sia la persona giusta dovete continuare a credere nella relazione. Con il tempo le cose si sistemeranno.

Per questa pubblicità rivolgersi a:

ALTO ADIGE
publicita@altoadige.it

BOLZANO - Via Volta 10 - Tel. 0471 307900